

## Kancelárske priestory v centre Nitry na prenájom



6 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	112.53 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	112.53 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v centre Nitry.

1.posch. 112,53 m<sup>2</sup> - Možné využitie: kancelárie, služby, obchod, lekári, fyzioterapia, právnici, biliard, tanečná škola, posilňovňa, call centrum, atď. Okná do pešej zóny.

Priestor v celku, príp. dispozičné rozdelenie podľa požiadavky/+kuchynka,WC,sprcha.../

Nájom 6,- EUR/m<sup>2</sup>/mesiac / neplátca bez DPH /

1.posch. 58,73 m<sup>2</sup> - kancelárie / 2 miestnosti, 2x umývadlo, klíma - kozmetika, kaderníctvo /

Nájom 6,- EUR/m<sup>2</sup>/mesiac / neplatca bez DPH /

2.posch. 87,37 m<sup>2</sup> - kancelárske priestory + služby :

5 miestnosti/ kúpeľňa + kuchynská linka / so samostatným vstupom

Nájom 6,- EUR/m2/mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Anna Sládková**  
**0948943777**  
**sladekova@komercne.sk**

