

## Nový obchodný priestor s vysokými stropmi na Račianskej ulici, 71,48m<sup>2</sup>



**610 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	71.48 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	71.48 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor o výmere 71,48 m<sup>2</sup> na Račianskej ulici, v novo obnovenom centre. V dotyku s areálom sa nachádza zastávka električky, blízko je aj železničná stanica Vinohrady.

Je v štádiu holopriestoru a má vysoké stropy tak si ho vie nájomca upraviť podľa vlastných predstáv. Predpríprava na vodu a odpad.

Priestor nie je orientovaný na cestu, ale do zadnej časti budovy.

Strategická poloha, blízkosť centra, vhodné aj ako obchodná prevádzka, aj ako kancelárska prevádzka.

Cena nájmu 610€/mesiac + energie 215 € /mesiac.

Viac informácií u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke.

Záujemca neplatí províziu pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

