

Nebytový priestor na Bohrovej ulici na prenájom, 370m²



1 480 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bohrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	370 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	370 m ²
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom dvojpodlažný nebytový priestor na Bohrovej ul. v BA -V Petržalka, s celkovou úžitkovou plochou 370m², vhodný na rôzne účely využitia (obchod, služby, malá výroba, športové centrum...). Výhodná poloha s výborným napojením na diaľničný obchvat, 5 min od centra mesta. Vrchná časť priestoru (280m²) sa nachádza na 2.N.P. na úrovni terasy bytového domu. Dispozícia : obchodný priestor (100m²) s preskleným výkladom s prístupom z terasy, 2x kancelária, 4x skladový priestor, 2x šatňa, toaleta a sprcha. Spodná časť priestoru (90m²) na 1.N.P s prístupom z parkoviska cez nakladaciu rampu a zásobovaciu bránu - 3 miestnosti, kotolňa, vstupná chodba, schodisko a mraziaci box. Vykurovanie - vlastný plynový kotol, el.prípojka 230/400V, vlastné merače energií, výška stropu vrchného poschodia 3,8m, spevnená podlaha, výťah (do 500kg). Bezproblémové verejné parkovanie počas pracovných hodín. Bytový dom je zateplený. Cena prenájmu je 4,-€/m²/mesiac bez nákladov na energie a služby. Na predaj cena dohodou. Nájomca neplatí províziu RK. Bližšie info u uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

