

## Samostatný oplotený objekt 2100 m<sup>2</sup> Devínska Nová Ves



3 900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	2100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	2100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Celková úžitková plocha objektu je 2100 m<sup>2</sup>. Prízemná murovaná budova 500 m<sup>2</sup> s veľkou terasou. Po vstupe je recepcia so show rumom, predelená presklenými posuvnými dvermi. Nasleduje kancelária so vstavanou skriňou a dva veľké priestory - sklady-kancelárie. Samozrejmosťou sú toalety pre klientov a personál. Skladové priestory samostatné vchody na dvor. Veľký sklad s rolovacou bránou pre zásobovacie autá a prístrešok na veľké dve autá vo dvore a samostatná garáž. Pri zadnom sklade sa nachádza aj plne vybavená garsónka. Vstup do areálu zabezpečuje vstupná brána na elektrický pohon. Pred skladoom sa nachádza voľná spevnená plocha s celkovou rozlohou cca 1600 m<sup>2</sup> pre prístup a parkovanie vozidiel. Objekt je vhodný na športové a kultúrne vyžitie.

Dostupnosť: MHD do úplného centra BA 20min. Prístup k D2 7min. ( Brno - BA)

Cena 3900,-€ bez DPH a energii +kaucia

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v nasej realitnej kanc. na 0948 854 777 v pracovné dni od 9 do 18 hod



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jana Andilová**  
**0948854777**  
**andilova@reality.ba**

