

Obchodný priestor so ZDRAVOTNÍCKYM ŠTANDARDOM, vysokými stropmi, 2 vstupmi a parkovaním, Hotel Bratislava, BAII, 260m²



13 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Seberíniho
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	260 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor nachádzajúci sa na prízemí Hotela Bratislava na Seberíniho ulici, BAII - Ružinov.

Priestor s celkovou výmerou 266m² disponuje veľkým preskleným výkladom, vysokými stropmi, 2 vstupmi priamo z ulice/parkoviska a 5 parkovacími státiami rovno pred priestorom v CENE nájmu. Parkovanie pre klientov je prvých 20 minút ZDARMA, potom spoplatnené 2€/hod.

Obchodný priestor je v stave po predošliých nájomcoch (FYZIO KLINIKA) a nový nájomca si ho vie upraviť podľa vlastných preferencií na vlastné náklady.

Aktuálne je dispozične rozdelený na viacero miestností (každá s umývadlom), delené pánske a dámske šatne (sprchy, toalety), kancelárie a pod.. Možnosť meniť dispozíciu.

Vhodné na rôzne typy prevádzok.

Cena nájmu 13€/m²/mesiac + vlastná spotreba energií (vlastné merače).

Kaucia 2-3-mesačné nájomné vr. DPH.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Viac informácií u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke.

Záujemca neplatí províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

