

## Komerčné priestory na prenájom, Nitra



**588,60 €/mesiac**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj     |
| Okres:           | Nitra               |
| Obec:            | Nitra               |
| Ulica:           | Štúrova             |
| Druh:            | Objekty             |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory  |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: | 64.4 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |          |
|------------------|---------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne             | Balkón:           | nie      |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Zateplený objekt: | nie      |
| Stav:            | úplne prerobný      | Vykurovanie:      | spoločné |
| Úžitková plocha: | 64.4 m <sup>2</sup> |                   |          |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske, obchodné a skladové priestory na Štúrovej ulici v Nitre na hlavnom cestnom ťahu cca 800 m od výjazdu na R1. Voľné priestory sa nachádzajú na prízemí - predajňa/kancelária, sklad, wc.

V priestoroch sú namontované samostatné merače elektriny. Možnosť parkovania vo dvore v cene nájmu. Atraktívna poloha. V blízkosti komplexná občianska vybavenosť, pošta, zástavka MHD, možnosť stravovania.

Cena mesačného nájmu 588,60Eur vrátane energií a služieb.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Anna Sládková**  
**0948943777**  
**sladkova@komerčne.sk**

