

Skladový priestor 405m² v Golden City na prenájom



1 600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	405 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	405 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladový priestor v obchodnom centre Golden City na Starej Vajnorskej v BA III - Nové Mesto. Celková úžitková plocha 405m². Priestor situovaný na 2.poschodí pozostáva z jednej "openspace" miestnosti s výškou stropu 5m, vlastnej kuchynky a sociálneho zázemia. Bezprašná betónová podlaha, denné svetlo - plastové okná z dvoch strán priestoru, bezbariérový prístup, samostatný nákladný výťah iba pre 2 identické priestory na 1. a 2.poschodí s nosnosťou 2 tony, kamerový a protipožiarny systém, prístup 24/7 aj pre nákladnú dopravu.

Areál sa nachádza v priemyselnej zóne pri hlavnej dopravnej tepne smer Zlaté Piesky, čo zaručuje vynikajúcu dopravnú dostupnosť z diaľnice D1.

Cena prenájmu : 1600,-€/mesiac + náklady na energie a služby (plyn 324,-€/mesiac + spoločné prevádzkové náklady 162,-€/mesiac + el.energia podľa vlastného merača) + DPH. Parkovanie v cene prenájmu.

Províziu RK neplatíte. Volné od 1.4.2025. Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky, kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

